



MAPA de ACABAMENTO

Zona Comuns

- Exterior:
 - Caixilharias Marca Cortizo serie CorVision
 - Vidro duplo Guardian Sun 6mm+cx18mm+44.2 Silence
 - Fachada revestida a capoto
 - Acabamento fachada com Kerlite preto
 - Cobertura com tela e isolamento térmico
- Caixa de Escadas:
 - Parede e tetos rebocado a Seral acabamento liso pintado
 - Pavimento cerâmico
- Patamares:
 - Pavimento Ceramica Margres Calacata Ouro
 - Teto gesso cartonado
 - Elevador Orona

Apartamentos:

- Hall quartos e sala
 - Pavimento Soalho Multicamadas em madeira nobre + **isolamento** em cortiça 3mm
 - Rodapés em MDF hidrófugo
 - Roupeiro com portas **19 mm** em MDF hidrófugo lacado
 - Teto Gesso cartonado com sancas para cortinas e luz indireta
 - Paredes rebocado a Seral acabamento liso pintado
 - AC Samsung Wind Free Wifi (permite controlo no telemóvel, com máquina exterior na cobertura) / ou equivalente
 - Estores elétricos
 - Domótica wifi para controlo de Luz e estores (Sistema domótica permite controlo no telemóvel)
 - Vídeo porteiro ecrã Touch wifi (permite atender no telemóvel)
- Sanitários:
 - Pavimento e parede marca Love
 - Teto gesso cartonado hidrófugo
 - Louça sanitárias Marca Roca
 - Torneiras Marca Roca serie L20
 - Base de duche ASD
 - Extração individual
 - Resguardo de Duche em vidro Laminado 10mm tirante de reforço Inox
- Cozinha:
 - Lacado branco
 - Pavimento cerâmica Margres
 - Máquina lavar loiça, Forno, placa indução, frigorifico, micro-ondas: Marca BOSCH/Siemens ou equivalente
 - Extração individual
 - Tampo e fundo granito Preto Angola ou Preto Zimbabue (em opção +2000€) ou Quartz (em opção +2500€)
 - Esquentador de gás Ariston (ou equivalente) acoplado a Painel Solar Termico com Termossifão de 200L equipado com resistência elétrica
- Varandas e terraço
 - Deck Cimenteira de Louro
 - Guardas de varanda em vidro laminado com filtro butiral Gris
 - Churrasqueira (nos T2 e no T1) com Extração individual